

**ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZÁKAZKY**

Odborná starostlivosť v komplexnom zabezpečení ochrany pred požiarmi (ďalej len OPP) v zmysle zákona NR SR Č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR Č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov s prevzatím plnej zodpovednosti voči orgánom Štátneho požiarneho dozoru.

**A PREVENTÍVNA A ŠKOLIACA ČINNOSŤ**

Pravidelné kontroly dodržovania a plnenia povinnosti o ochrane pred požiarmi (ďalej len OPP) na všetkých pracoviskách spoločnosti formou preventívnych protipožiarnych prehliadok v zmysle § 14 Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.

Vstupné školenie o OPP pre novoprijatých zamestnancom, brigádnikov, žiakov a iné osoby, ktoré sa s vedomím objednávateľa zdržujú a pohybujú v priestoroch objednávateľa minimálne jeden krát za týždenne.

Periodické Školenie zamestnancov o OPP v zmysle § 20 Vyhl. MV SR Č. 121/2002 Z. z, o požiarnej prevencii

* 1 krát za 12 mesiacov pre osoby zabezpečujúce ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase, so skúšobným testom,
* raz za 24 mesiacov pre vedúcich a ostatných zamestnancov, pre vedúcich zamestnancov a zamestnancov v administratíve, ktorí majú prístup k PC, **formou e-learningu,**
* raz za 24 mesiacov **prezenčné školenie ostatných zamestnancov** v jednotlivých objektoch spoločnosti,
* školenia vodičov trolejbusov a električiek v zmysle dráhového zákona,
* školenie vodičov všetkých dopravných prostriedkov a úžitkový vozidiel v rámci odbornej prípravy v autoškole.

Odborná príprava protipožiarnych hliadok objednávateľa, protipožiarnych asistenčných hliadok v zmysle § 23 Vyhl. MV SR Č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.

Školenia a vydávanie oprávnení na práce so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru pre externých a interných zamestnancov v priestoroch objednávateľa podľa jeho požiadaviek.

# **B VÝKON TECHNIKA POŽIARNEJ OCHRANY, ŠPECIALISTU POŽIARNEJ OCHRANY A REVÍZNÉHO TECHNIKA POŽARNICH ZARIADENÍ**

Nasadiť na plnenie spoľahlivý, kvalifikovaný a odborne spôsobilý personál, zabezpečiť jeho

riadenie a pravidelnú kontrolu svojimi poverenými zástupcami a riadiacimi pracovníkmi, a

pravidelne školiť svojich zamestnancov v zmysle platnej legislatívy.

Vyžadovať od svojich zamestnancov vykonávajúcich dohodnuté činnosti v zmluvných nehnuteľnostiach objednávateľa zásadne v zmysle platnej legislatívy, požadovať ústretovosť, diskrétnosť a lojálnosť, ale aj nekompromisnosť pri zistení a pohotovosť a pružnosť pri odstraňovaní nedostatkov a predchádzaní nežiaducim dôsledkom.

**Požadujeme 24 hodinový dispečing, v prípade mimoriadnej situácie, nočnej práce, pri kontrolách požiarnych zariadení.**

Zabezpečiť na vlastné náklady vybavenie svojich zamestnancov PC technikou a príslušným vybavením, pracovným oblečením s označením príslušnosti.

~~Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa dohodnuté práce prostredníctvom vlastných zamestnancov, s ktorými má riadne uzatvorený~~ ~~trvalý pracovno-právny vzťah.~~

~~~~

**~~Žiadame predložiť:~~**

* ~~Čestné vyhlásenie, že záujemca vlastní technologické postupy a technické zariadenia určené výrobcom hasiacich prístrojov na ich kontrolu, plnenie a opravy. (§ 7 ods. 1 vyhlášky MV SR č. 347/2022 Z. Z. o vlastnostiach a o podmienkach prevádzkovania, označovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly hasiacich prístrojov)~~
* ~~Oprávnenie odbornej spôsobilosti na vykonávanie opráv, plnenie a kontrolu hasiacich prístrojov, vydané výrobcom, alebo jeho splnomocneným zástupcom, od výrobcov: Albeco, Apolda, IBS, Sanal, Bavária, Červinka – Czech Republic, Vítkovice HTB, ETS,Tusan, Kovoslužba Praha, Haspo, Hastex, Neuruppin, Kodreta Štefanov, Glória, Beta Corporation a od výrobcu prístrojov dodávaných záujemcom predkladajúcim ponuku. (§ 11c zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov)~~
* ~~Oprávnenie na výkon opráv, odborných prehliadok a odborných skúšok vyhradených technických zariadení tlakovej skupiny Ad a Bd. (§ 15 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)~~



**Požadujeme zabezpečiť elektronickú evidenciu vydanej požiarnej dokumentácie.**

**Požadujeme zabezpečiť elektronické školenia zamestnancov, v súlade s legislatívou**.

Poskytovateľ je povinný vykonávať zmluvné činnosti tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne užívanie zmluvných nehnuteľností. Ak práce vzhľadom na ich charakter môžu spôsobiť obmedzenie riadneho užívania objektu, je poskytovateľ povinný túto skutočnosť písomne oznámiť objednávateľovi s dostatočným predstihom, najmenej však 5 pracovných dní pred plánovaným zásahom a v tejto lehote si vyžiadať písomný súhlas objednávateľa na obmedzenie užívania zmluvnej nehnuteľnosti.

**C ADMINISTRATÍVNA A DOKUMENTAČNÁ ČINNOSŤ**

Technikom požiarnej ochrany dodávateľa viesť a pravidelne aktualizovať dokumentáciu ochrany pred požiarmi v zmysle § 24 vyhlášky NÍV SR Č. 121/2002 Z. z, požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a ďalšími požiadavkami 

1. požiarne identifikačné karty na objekty a smernicu pre zabezpečenie ochrany pred požiarmi v podmienkach objednávateľa,
2. požiarne poriadky na pracoviska so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v spolupráci s vedúcimi zamestnancami dotknutých pracovísk objednávateľa,
3. požiarne poplachové smernice pre objekty a zariadenia objednávateľa,
4. grafické požiarne evakuačné plány v rozmeroch vo formáte minimálne A3 a textová časť evakuačných plánov vo formáte A4 vo farebnom vyhotovení,
5. požiarnu knihu,
6. doklady o stanovenej kontrole požiarnych a požiarnotechnických zariadení (hasiace prístroje, požiarne uzávery, požiarne vodovody, elektrická požiarna signalizácia a pod.),
7. údaje o požiaroch, príčinách vzniku požiarov, správy o výsledkoch vykonaných opatreniach na úseku OPP,
8. dokumentácia o školení zamestnancov o ochrane pred požiarmi,
9. dokumentácia o odbornej príprave protipožiarnych hliadok,

riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby v projektovej dokumentácii stavby,

ďalšie doklady podľa požiadaviek objednávateľa.

# **D KONTROLNÁ A RIADIACA ČINNOSŤ**

Určovať miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, počet protipožiarnych hliadok pracovísk a ich zloženie s odbornou prípravou v spolupráci s vedúcimi zamestnancami dotknutých pracovísk objednávateľa.

Zabezpečovať povinnosti technika požiarnej ochrany (TPO) v súlade s platnými zákonnými normami a predpismi v oblasti ochrany pred požiarmi.

Zúčastňovať sa :

- vyšetrovania požiarov a zahorení a zasielať o nich hlásenia

kompetentným orgánom štátneho dozoru,

- na odovzdávaní stavenísk, pred kolaudačných a kolaudačných konaní.

Pripraviť pre vedúcich zamestnancov návrhy opatrení na odstránenia nedostatkov zistených pri preventívnych protipožiarnych prehliadkach v oblasti OPP na ich pracoviskách.

Zastupovať objednávateľa voči orgánom štátneho požiarneho dozoru s prevzatím plnej zodpovednosti za výkon.

**E REPORTING**

Reporty a hodnotiace správy budú obsahovať tieto údaje za príslušné hodnotiace obdobie: 

Zhrnutie plnenia Zmluvných činností za hodnotiace obdobie:

* evidenčné číslo mesačného/ročného reportu XX/20YY),
* evidenčné číslo správy o poruche (č: XX/20YY),
* popis priebehu plnenia v zmysle Plánu vykonávania zmluvných činností za dané časové obdobie podľa ročného plánu – dôvody - návrh riešenia,
* odstránenie / neodstránenie zistených poruchových hlásení a nedostatkov v určenom termíne dôvody — návrh riešenia,
* nálezy orgánov Štátneho dozoru a ďalších kontrolných orgánov - dôvody - zistenia - návrh riešenia,
* informácia o výkone pravidelnej profylaktiky na zmluvných zariadeniach,
* dodržanie/nedodržanie termínov harmonogramu OP/OS PTZ, EPS, PPK s odôvodnením a návrhom riešenia,
* neodstránenie porúch a nedostatkov zistených OP/OS v určenom termíne s odôvodnením a návrhom riešenia,
* nefunkčné alebo nespoľahlivé zariadenie alebo systém s odôvodnením a návrhom riešenia,
* nevystavenie protokolu (správ o OP/OS) a vykonaných činnostiach s odôvodnením a návrhom riešenia,
* harmonogram plánov revízií, kontrol a školení na budúci rok,
* report o celkovom stave Zmluvných zariadení,
* činnosti, ktoré pribudli zo zákona (druhy činností / frekvencie / počet zariadení),
* výmena jednotlivých druhov požiarnych zariadení za hodnotiace obdobie, 
* najbližšie termíny kontrol / revízií a ich organizačné zaistenie,
* vypracovanie Risk reportu — sumarizácia všetkých rizík v oblastí ochrany pred požiarmi, odporúčaní a návrhov riešenia prípadov nehospodárnosti, na odstránenie väčších porúch a nedostatkov, ktoré sú nad rámec odstraňovania v rámci Paušálnych činností s odhadom nákladov.